



EINLADUNG

Sehr geehrte Makler/innen,
sehr geehrte Verwalter/innen

wie Ihnen bekannt sein dürfte, besteht nach der neugefassten Makler- und Bauträgerverordnung eine Weiterbildungspflicht von 20 Stunden innerhalb von 3 Jahren für die Berufsgruppe der Makler und Wohnimmobilienverwalter (§ 34c Abs. 1 Nr. 1 und Nr. 4 Makler- und Bauträgerverordnung).

Wir möchten Sie hiermit zu einer dementsprechenden Weiterbildungsmöglichkeit mit einem Fortbildungsnachweis über gesamt 6,75 Stunden am

25.10.2019 in unseren Kanzleiräumen am Ulrichsplatz 12, 86150 Augsburg

einladen.

Die angebotene Fortbildung erfüllt die Qualitätsanforderungen nach Anlage 2 der Makler- und Bauträgerverordnung.

Wir gewährleisten darüber hinaus, dass die Seminarunterlagen (Skripten, Teilnehmer- u. Unterschriftenlisten) dokumentensicher für sechs Jahre verwahrt werden, so dass wir Ihnen im Fall der Fälle auch bei Verlust Ihrer Unterlagen eine Zweitschrift der Teilnahmebetätigung ausstellen können. Ein Verstoß gegen Aufbewahrungs- und Nachweispflicht ist eine Ordnungswidrigkeit (siehe Anlage).

Sie erhalten 1 Skript/Handout und eine Teilnahmebestätigung.

Gegen einen Unkostenbeitrag von 100,00 € umfasst die Veranstaltung neben der Verpflegung in den Pausen, ein gemeinsames Mittagessen sowie ein Handout.

Eine entsprechende Tagesordnung und ein Anmeldeformular finden Sie als Anhang zu dieser Email vor. Wir würden uns über Ihre Anmeldung bis spätestens zum 18.10.2019 freuen.

Uwe Hartung
FA für Miet- und
Wohnungseigentumsrecht

Sebastian Pflanz
öffentlich zertifizierter
Sachverständiger

Harald Gerstmayer
FA für Miet- und
Wohnungseigentumsrecht

Weiterbildung für gewerbsmäßige Makler, WEG- und Wohnimmobilienverwalter nach § 34c (2a) GewO und § 15 MaBV der JuS Rechtsanwälte

Wann:	25.10.2019
Wo:	Ulrichsplatz 12, 86150 Augsburg
Kosten:	100,00 € inkl.
Leistung:	Vorträge mit Handout, Getränke, Pausen-Snacks, Mittagessen, Teilnahmeurkunde mit Agenda

Agenda (Beispiel)

09:00 – 10:30	Die Rechtsprechung zur Arglist beim Immobilienkauf und die Arglisthaftung des Maklers (1,5) Fachanwalt Uwe Hartung
10:30 – 10:45	Pause
10:45 – 12:00	Die Berechnung von Gebäudeflächen, die Wohnflächenberechnung und Auswirkungen der verschiedenen Ansätze (1,25) Sachverständiger Sebastian Pflanz
12:00 – 12:45	Die Maklerklausel im Notarvertrag (0,75) Fachanwalt Uwe Hartung
12:45 – 13:30	Gemeinsames Mittagessen
13:30 – 15:00	Rechtliche Auswirkungen zu fehlerhaften oder falschen Flächenangaben in Mietverträgen/Pachtverträgen und Kaufverträgen (1,5) Fachanwalt Harald Gerstmayer
15:00 - 15:15	Pause
15:15 – 16:45	Die Entwicklung im Maklerrecht 2018/Neuste Rechtsprechung zum Mietrecht (1,75) Fachanwälte Uwe Hartung und Harald Gerstmayer
Gesamtzeit: 6,75	



ANMELDUNG

Zur

**Weiterbildung für gewerbsmäßige Makler, WEG- und Wohnimmobilienverwalter
nach § 34c (2a) GewO und § 15 MaBV**

am

Freitag, 25.10.2019 um 09:00 Uhr

im JuS-Forum.

Referent/en: **Uwe Hartung**, Rechtsanwalt und Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht,
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, JuS Rechtsanwälte Schloms und Partner

Harald Gerstmayer, Rechtsanwalt und Fachanwalt Mietrecht und
Wohnungseigentumsrecht, JuS Rechtsanwälte Schloms und Partner

Sebastian Pflanz, öffentlich zertifizierter Sachverständiger

Termin: Freitag, 25.10.2019, 09:00 Uhr

Ort: **JuS Rechtsanwälte, JuS-Forum**
Ulrichsplatz 12, 86150 Augsburg

Kosten: 100,00 € (IBAN: DE60 7205 0000 0000 5494 85, Az. 1157/19)

Anmeldung: per Telefax-Antwort: 0821/34 66 0 82
per Email: sicker@jus-kanzlei.de

Titel, Name, Vorname

Position

Unternehmen

Straße

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Martini Palais

